Barranquilla, 28 de Octubre de 2024

Doctora
CECILIA MARIA ARANGO ROJAS
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

ASUNTO: INFORME DE GESTIÓN DE ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 27 DE SEPTIEMBRE AL 26 DE OCTUBRE DE 2024.

Mediante el presente, remito a usted Informe de la gestión CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 27 DE SEPTIEMBRE AL 26 DE OCTUBRE DE 2024.4, de acuerdo al contrato No. 202401127.

Objeto: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA SECRETARIA DE PLANEACION DEPARTAMENTAL EN LA FORMULACIÓN Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS DE INVERSIÓN PÚBLICA Y LA ASISTENCIA TECNICA A BANCOS DE PROGRAMAS Y PROYECTOS MUNICIPALES.

Ejecución Contractual:

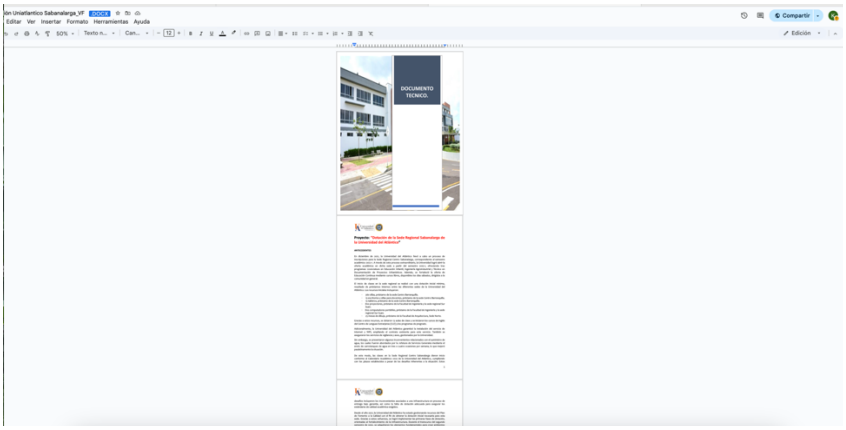
Se relacionan a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el plazo de ejecución del contrato.

Detalle de las Actividades Realizadas	
Obligación	**Producto**
Prestar apoyo y acompañamiento a la Subsecretaría Sistemas de Información y Proyectos de la Secretaría de Planeación del departamento del Atlántico en las actividades de asistencia técnica, apoyo y acompañamiento institucional en la implementación y funcionamiento de los Bancos de Programas y Proyectos de los municipios del departamento del Atlántico.	27/09/2024 Realice apoyo en la formulación de documento técnico de proyecto *"Dotación de la Sede Regional Sabanalarga de la Universidad del Atlántico".* Ver anexo 01. 30/09/2024 Realice apoyo en la formulación de documento técnico de proyecto *"Dotación de la Sede Regional Sabanalarga de la Universidad del Atlántico".* Ver anexo 01. 15/10/2024 Participe en revisión de estudios y diseño del proyecto de construcción de edificio de posgrado en la sede centro de la Universidad del Atlántico. Ver anexo 02. 16/10/2024 Participe en revisión de estudios y diseño del proyecto de construcción de edificio de posgrado en la sede centro de la Universidad del Atlántico. Ver anexo 02. 17/10/2024 Participe en revisión de estudios y diseño del proyecto de construcción de edificio de posgrado en la sede centro de la Universidad del Atlántico. Ver anexo 02.

	22/10/2024 Participe en revisión del presupuesto del proyecto *"Dotación de la Sede Regional Sabanalarga de la Universidad del Atlántico".* Ver anexo 03. 23/10/2024 Participe en revisión del presupuesto del proyecto *"Dotación de la Sede Regional Sabanalarga de la Universidad del Atlántico".* Ver anexo 03.
Prestar apoyo a la Subsecretaría Sistemas de Información y Proyectos de la secretaria de Planeación del Departamento del Atlántico en el desarrollo, seguimiento y monitoreo de los proyectos en ejecución que le sean asignados.	01/10/2024 Realice seguimiento a los proyectos financiados por el SGR y ejecutados por el Departamento del Atlántico. 02/10/2024 Participe en la elaboración cuadro control de proyectos ejecutados por otras entidades y financiados con recursos del SGR. Ver anexo 04 21/10/2024 Realice seguimiento a los proyectos financiados por el SGR y ejecutados por el Departamento del Atlántico.
. Organizar y realizar las respectivas reuniones con el equipo de trabajo para el seguimiento y desarrollo de las actividades de apoyo y asistencia técnica municipal y para efectos de verificar y ejecutar el monitoreo y avance del proceso de implementación y funcionamiento de los Bancos de Programas y Proyectos de los municipios del departamento del Atlántico.	11/10/2024 Participe en reunión de socialización de proyecto para construcción de edificio de Posgrados en la sede centro de la Universidad del Atlántico, susceptible a ser financiado con recursos del SGR. Ver anexo 05.

KATHLEEN HEMER DOMÍNGUEZ
C.C No. 1.140.851.405 de Barranquilla

ANEXOS:



Anexo 1. Apoyo en la formulación de documento técnico de proyecto "Dotación de la Sede Regional Sabanalarga de la Universidad del Atlántico"



FICHA DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS PARA LA VIABILIZACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN		GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO
SECRETARIA DE PLANEACION DEPARTAMENTAL		
FECHA DE VERIFICACIÓN	lunes, octubre 21, 2024	
NUMERO DE REVISIÓN	1	
CÓDIGO BPIN SUIFP		
CÓDIGO BPID		
PROYECTO	Construcción del edificio de postgrados en la sede centro de la Universidad del Atlantico	
FASE DEL PROYECTO DE INVERSIÓN	III	
SECTOR(ES) DE INVERSIÓN	Educacion	
PRESENTADO POR:	Junta de Ciudadela Universitaria	
ENTIDAD PROPUESTA COMO EJECUTORA DEL PROYECTO	Departamento del Atlántico	
ENTIDAD PROPUESTA COMO CONTRATANTE DE LA INTERVENTORÍA	Departamento del Atlántico	
TIEMPO DE EJECUCIÓN (Física y Financiera)	No se indica	
Enfoque diferencial: ¿El proyecto fue presentado por los representantes de las comunidades indígenas u organizaciones de Base de Comunidades Negras o Consejos Comunitarios de Comunidades Negras, Afrocolombianas, Raizales y Palenqueras, debidamente inscritas en el registro único del Ministerio del Interior? (Art. 25 de la Ley 1530 de 2012)	SIN ENFOQUE DIFERENCIAL	

FUENTE	VIGENCIA ACTUAL	VALOR A FINANCIAR
AIR 40%	2023-2024	$ 48.257.248.067,00
OTRO	2023-2024	
VALOR TOTAL DEL PROYECTO (SIN APOYO A LA SUPERVICION)	2023-2024	$ 48.257.248.067,00

CON OBSERVACIONES
REVISIÓN TÉCNICA NO FAVORABLE

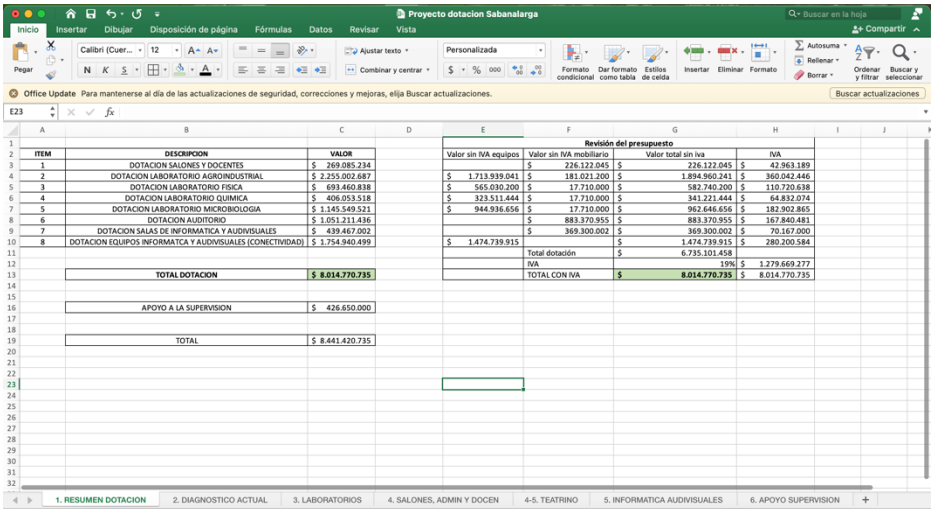
REVISÓ	FECHA REVISIÓN	NUMERO DE REVISIÓN
EQUIPO REGALÍAS	21/10/2024	1

ORIENTACIONES TRANSITORIAS PARA LA GESTIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN

6. REQUISITOS GENERALES PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN SUSCEPTIBLES DE SER FINANCIADOS CON RECURSOS DEL SGR

REQUISITO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
6.1 Requisitos generales		
1. Proyecto formulado y presentado en la Metodología General Ajustada (MGA WEB).	NO	GENERALES 1. Los valores por capitulo presentados en el cuadro resumen, difieren de los presentados en el presupuesto general, ademas el cuadro es una imagen superpuesta en el archivo de excel. 2. Se solicita eliminar los items de " Planos record y Planos AS BUILT, estos deben estar incluidos en los gastos administrativos del proyecto. 3. Se solicita eliminar los items del subcapitulo 3.6.1.1, estos deben estar incuidos en los PMT, PMA O POD. 4. Se solicita revisar las unidades de medida, no se aceptan unidades globales. 5. Existen items sin unidad de medida o cantidades resueridas, se solicita aclarar si hacen parte o no del presupuesto. si la resouesta es neaativa. se solicita

Anexo 2. Revisión de estudios y diseño del proyecto de construcción de edificio de posgrado en la sede centro de la Universidad del Atlántico.



ITEM	DESCRIPCION	VALOR
1	DOTACION SALONES Y DOCENTES	$ 269.085.234
2	DOTACION LABORATORIO AGROINDUSTRIAL	$ 2.255.002.687
3	DOTACION LABORATORIO FISICA	$ 693.460.838
4	DOTACION LABORATORIO QUIMICA	$ 406.053.518
5	DOTACION LABORATORIO MICROBIOLOGIA	$ 1.145.549.521
6	DOTACION AUDITORIO	$ 1.051.211.436
7	DOTACION SALAS DE INFORMATICA Y AUDIVISUALES	$ 439.467.002
8	DOTACION EQUIPOS INFORMATCA Y AUDIVISUALES (CONECTIVIDAD)	$ 1.754.940.499
	TOTAL DOTACION	$ 8.014.770.735
	APOYO A LA SUPERVISION	$ 426.650.000
	TOTAL	$ 8.441.420.735

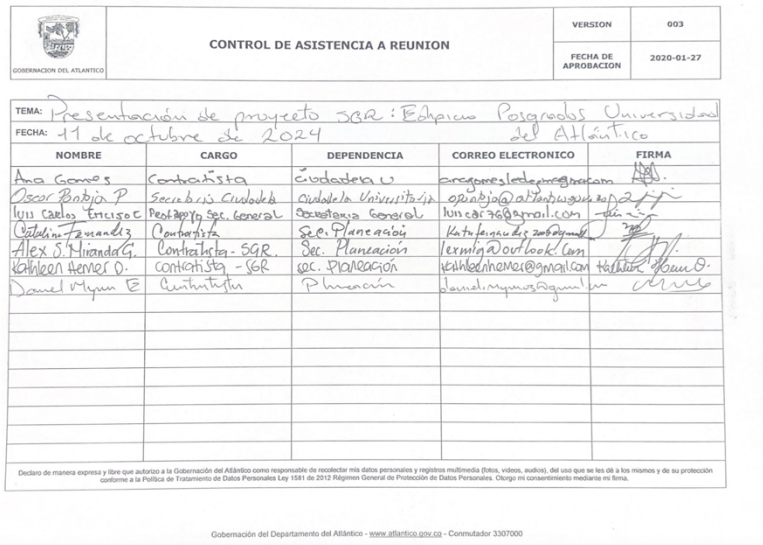
Revisión del presupuesto			
Valor sin IVA equipos	Valor sin IVA mobiliario	Valor total sin iva	IVA
$ 1.713.939.041	$ 181.021.200	$ 1.894.960.241	$ 360.042.446
$ 565.030.200	$ 17.710.000	$ 582.740.200	$ 110.720.638
$ 323.511.444	$ 17.710.000	$ 341.221.444	$ 64.832.074
$ 944.936.656	$ 17.710.000	$ 962.646.656	$ 182.902.865
	$ 883.370.955	$ 883.370.955	$ 167.840.481
	$ 369.300.002	$ 369.300.002	$ 70.167.000
$ 1.474.739.915		$ 1.474.739.915	$ 280.200.584
	Total dotación	$ 6.735.101.458	
	IVA	19%	$ 1.279.669.277
	TOTAL CON IVA	$ 8.014.770.735	$ 8.014.770.735

Anexo 3. Revisión del presupuesto del proyecto "Dotación de la Sede Regional Sabanalarga de la Universidad del Atlántico

PROYECTOS EJECUTADOS POR OTRAS ENTIDADES
(en ejecución)

No	BPIN	ENTIDAD	NOMBRE DEL PROYECTO	TOTAL PROYECTO	OBSERVACIONES/ COMENTARIOS
1	2023002080071	PUERTA DE ORO SAS	DOTACIÓN DEL CENTRO GASTRONÓMICO Y MERCADO DE LA SAZÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	$1.134.367.328	El proyecto tiene un avance físico del 40,95% y un avance financiero del 40,92%. Se ha efectuado la compra de parte de la dotación, la cual está bajo custodia del proveedor. Sin embargo, el contrato se encuentra actualmente suspendido debido a los retrasos en la entrega de las infraestructuras del mercado y el centro gastronómico. Se pretende reprogramar el proyecto, dependiendo de la fecha de entrega de las obras del Mercado de la Sazón. Centro Gastronómico está terminado.
2	2023002080017	CRA	REHABILITACIÓN DE LA TERCERA ETAPA FUNCIONAL DE LOS DISTRITOS DE RIEGO DE REPELÓN Y SANTA LUCÍA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	$31.716.794.895	Según lo manifestado por el supervisor en las casetas 1 y 2 se han tenido algunos inconvenientes de tipo social con los propietarios que no han permitido el ingreso a sus predios para la instalación de redes de distribución. Por otra parte, se dio inicio a un proceso de incumplimiento al contratista por el retraso en la ejecución, considerando que lo programado a la fecha es del 13% y solo se ha ejecutado el 2,22%, reflejados en los siguientes ítems: TRAZADO Y REPLANTEO CON TROCHERO INTERVENTORÍA IMPLEMENTACIÓN PMA El proyecto presenta fecha de finalización el 28/01/2025.
8	2020000020077	EDUBAR	CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE EN LOS CORREGIMIENTOS DE ARROYO DE PIEDRA (LURUACO) Y ARROYO NEGRO (REPELÓN) DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	$12.410.347.479	El proyecto aparece en GESPROY en estado "Terminado", con una ejecución financiera del 55,7%. La interventoría se encuentra revisando y recibiendo las obras ya que existen algunos detalles por corregir y Pruebas Hidrostáticas por realizar.
9	2020000020078	EDUBAR	REHABILITACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE SISTEMAS DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN CORREGIMIENTOS DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	$17.948.812.048	Cabe destacar que la EBAR ha sido reubicada en los terrenos del mega colegio tras discusiones con los directivos de la institución y la comunidad. Actualmente, su ejecución se encuentra en un 5%. El proceso de excavación se ha visto complicado por el nivel freático del suelo y daños en las máquinas excavadoras. El porcentaje de ejecución total del proyecto en los dos frentes es de 56,53%
10	2021002080043	EDUBAR	CONSTRUCCIÓN DEL MERCADO DE LA SAZÓN Y ARTESANÍAS DEL	$23.158.323.813	El proyecto presenta un retraso en obra, aun no han terminado
11	2021002080067	EDUBAR	CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO TURÍSTICO GASTRONÓMICO INTERNACIONAL EN EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	$37.538.638.524	El proyecto se encuentra terminado, ya se realizó entrega al operador Puerta de Oro. Queda pendiente un último pago para poder realizar el cierre. Porcentaje de ejecución física 100% y 88.83% ejecución financiera.
12	2022002080008	EDUBAR	MEJORAMIENTO DE LA RED VIAL SECUNDARIA DEL ATLÁNTICO: CORREDORES VIALES PIOJÓ - EL VAIVÉN - TUBARÁ; CORDIALIDAD - CARACOLÍ - MALAMBO Y SEXTA ENTRADA-ENTRADA A HOSPITAL DEPARTAMENTAL DE SOLEDAD; Y CASCAJAL - VUELTA DE LEÑA CANDELARIA - ATLÁNTICO	$13.682.483.705	Durante los recorridos efectuados, se observaron mejoras evidentes en 42 puntos a lo largo de la vía Candelaria - Leña - Cascajal. Sin embargo, en los otros dos tramos, fue considerablemente difícil notar los trabajos realizados, ya que estas vías han estado en uso durante más de un año. Se evidencio que los tramos intervenidos no presentan demarcacion, ni señales de transito. En el caso del tramo Caracolí - Sexta Entrada - Hospital de Soledad, se ha observado que la carpeta asfáltica presenta fisuras y erosión en la capa de rodadura.
13	2023002080075	ESE UNA	ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	$4.656.376.784	La obra se encuentra terminada, el contratista se encuentra
					El proyecto se encuentra en un porcentaje de avance del 99%. Con excepción del capítulo eléctrico todas las actividades

Anexo 4. Cuadro de seguimiento a proyectos ejecutados por otras entidades y financiados con recursos SGR



GOBERNACION DEL ATLANTICO

CONTROL DE ASISTENCIA A REUNION

VERSION	003
FECHA DE APROBACION	2020-01-27

TEMA: Presentación de proyecto SGR: Edificio Posgrados Universidad del Atlántico

FECHA: 11 de octubre de 2024

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
Ana Gomez	Contratista	Ciudadela U		
Oscar Barbja P	Secretario Ciudadela	Ciudadela Universitaria		
Luis Carlos Ericsoc	Prof. Apoyo Sec. General	Secretaria General	luiscar76@gmail.com	
Catalina Fernandez	Contratista	Sec. Planeación		
Alex S. Miranda G.	Contratista - SGR.	Sec. Planeación	lexmig@outlook.com	
Kathleen Herner O.	contratista - SGR	sec. Planeación	kathleenherner@gmail.com	
Daniel Mejia E	Contratista	Planeación		

Declaro de manera expresa y libre que autorizo a la Gobernación del Atlántico como responsable de recolectar mis datos personales y registros multimedia (fotos, videos, audios), del uso que se les dé a los mismos y de su protección conforme a la Política de Tratamiento de Datos Personales Ley 1581 de 2012 Régimen General de Protección de Datos Personales. Otorgo mi consentimiento mediante mi firma.

Gobernación del Departamento del Atlántico - www.atlantico.gov.co - Conmutador 3307000

Anexo 5. Reunión de socialización de proyecto para construcción de edificio de Posgrados en la sede centro de la Universidad del Atlántico, susceptible a ser financiado con recursos del SGR+